

Agenti immobiliari in condivisione con MLS REplat

23/03/2016 BY ANNA CARBONE IN COMPRAVENDITE - 0 COMMENT

f t g+ @ in



Agenti immobiliari in condivisione con MLS REplat

mattone hanno potuto dare una spinta al loro lavoro con la condivisione dei loro portafogli immobiliari, servendosi di idonei strumenti, quale appunto l'MLS su tutti, che consentono trattative più veloci e soprattutto una maggiore riservatezza sulle informazioni relative agli immobili acquisiti.

L'MLS, uno strumento anticrisi

MLS REplat, il primo sistema Multiple Listing Service italiano per diffusione, è una rete di oltre 1.900 agenzie connesse quotidianamente, complice anche l'accordo dello scorso anno con il network SoloAffitti.

I numeri

Il numero complessivo degli immobili registrati all'interno della piattaforma creata da Frimm nel 2000 ha fatto segnare un +27% dal 2014: da 22.000 a 28.000 immobili. Se ne deduce che sono proprio le collaborazioni tra **agenti immobiliari** del network alla base di una crescita così esplosiva, E la testimonianza di una maggiore comprensione dello strumento MLS REplat, che oggi copre quasi il 60% del mercato dei cosiddetti aggregatori (59,28%, come evidenziato dall'annuale report di Gerardo Paterna "Reti e Aggregazioni Immobiliari"). Tra le migliaia di proposte registrate sulla piattaforma nel 2015, 7.087 hanno portato a buon fine la compravendita in collaborazione: +29,8% rispetto al dato 2014, anno in cui le collaborazioni effettuate all'interno di MLS REplat erano state 5.460.

Le regioni più collaborative in Italia

Tra le regioni italiane connesse alla piattaforma, quelle che hanno effettuato il più alto numero di compravendite in collaborazione sono state nel 2015 il Lazio con 3.197 collaborazioni (pari al 45% del totale), a seguire la Campania (1.008 collaborazioni, 14,23%) e la Sicilia (879 collaborazioni effettuate, 12,4%).

Così Roberto Barbato, presidente di Frimm e MLS REplat: "L'MLS è uno strumento anticrisi, così come lo è stato negli Stati Uniti dopo la grande crisi del '29. Per questo i numeri della collaborazione 2015 non mi sorprendono, non dopo la recessione degli ultimi anni. Mi aspettavo una crescita delle collaborazioni, e il nostro obiettivo a medio termine è quello di cavalcare questo trend di crescita. Lo faremo lavorando sulla mentalità degli agenti immobiliari: ormai abbiamo uno strumento consolidato, e abbiamo compreso che la vera differenza nelle performance viene fatta da chi ci crede, da chi capisce che collaborare è la forma di business standard per il futuro".

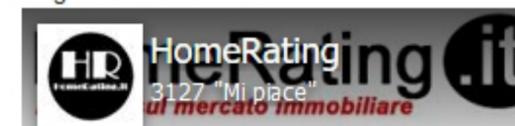
Agenti immobiliari in condivisione con MLS REplat. Dalle collaborazioni 2015 +30% di immobili venduti in condivisione rispetto al 2014 in Italia. 2015 decisivo per la collaborazione tra agenti immobiliari.

MLS REplat è il primo sistema online di condivisione per **agenti immobiliari** in Italia: oltre 1.900 le agenzie coinvolte. Sui 28.000 immobili registrati in piattaforma nel 2015 (+27% rispetto al 2014), ne sono stati compravenduti 7.087, dividendo le informazioni tra gli operatori connessi all'MLS. Quasi +30% rispetto al 2014. Le regioni italiane più collaborative sono il Lazio, la Campania e la Sicilia.

Le compravendite in collaborazione

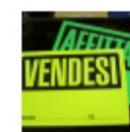
Il 2015 è stato un anno decisivo per le compravendite in collaborazione tra **agenti immobiliari**. Crisi docet! Molti professionisti del

Seguici su Facebook



Mi piace questa Pagina

Di' che ti piace prima di tutti i tuoi amici



Agenzie immobiliari: imposta di pubblicità sui cartelli con foto

21/10/2014



Immobili di prestigio: focus sulla Capitale

21/10/2014



Bollette luce e gas: rateizzazione possibile anche dopo la scadenza

10/06/2015



Osservatorio Parlamentare sul Mercato Immobiliare

31/01/2016



Classifica Portali web Immobiliari - OTTOBRE 2014

12/11/2014

ISCRIVITI ALLE NOSTRE NEWS GRATUITE

Email

Subscribe