


IL MELEGNANESE

QUINDICINALE DI INFORMAZIONE FONDATA NEL 1967

Anno XLIII - N. 12 - MELEGNANO, SABATO 26 GIUGNO 2010

Una copia € 1,50

Abbonamento annuale ordinario € 29,00 - sostenitore € 35,00 - Spediz. abb. post. 45% art. 1 Legge 46/2004 - Lodi

Direttore Responsabile: **Daniele Acconci** - EDITRICE MELEGNANESE Soc. Coop. R.L. - Presidente: **Giovanni Pavese** - Comitato di redazione: Vitantonio Palmisano, Giovanni Pavese - Reg. N. 67 del 12.02.1968 Tribunale di Lodi - Casella postale 50 Melegnano - **Redazione:** www.ilemelegnanesonline.it - e-mail: info@ilemelegnanesonline.it - Punto di contatto: Scuola Sociale (g.c.) via Marconi 17 (domenica dalle ore 10 alle 11.30) - Pubblicità: Livio Redaelli, tel. 02.98.35.667 - Sergio Scolari, tel. 339.5710790 - Per abbonamenti a Melegnano nei punti di raccolta oppure versare l'importo sul c.c.p. numero 42831206 intestato a Cooperativa Editrice Melegnanesa, via XXIII Marzo 9 - Melegnano - **Stampa: Gemini Grafica snc. di A. Girompini & C. - Melegnano** - Articoli e fotografie anche se non pubblicati non verranno resi - Associato all'USPI Unione Stampa Periodica Italiana 

Un modo innovativo per trovare casa

C'è crisi nel settore immobiliare, ma un'agenzia di Melegnano lancia la rivoluzione: "Abbiamo un portafoglio di oltre 60mila abitazioni in ogni parte del mondo".

Si tratta della Casa Nova Immobiliare, agenzia guidata da Giovanni Rossi che occupa uno spazio di oltre 120 metri quadrati in via Zuavi. "Di recente abbiamo stretto un accordo in franchising con Frimm, uno dei gruppi leader in Italia nel settore immobiliare - ha affermato Rossi -, che ai suoi affiliati dà in dotazione la rivoluzionaria piattaforma del Multiple listing service (Mls)". Mls consente agli agenti immobiliari di collaborare on-line nella compravendita delle case, condividendo un portafoglio immobiliare di circa 60mila proposte e migliaia di richieste di clienti. "Quando la mia agenzia ottiene l'incarico

di un dato immobile o una richiesta da parte di un cliente - ha spiegato Rossi - i dati delle singole operazioni sono immediatamente condivisi con gli altri 1.600 uffici che utilizzano il Mls. Il sistema incrocia poi domanda e offerta e infine restituisce i risultati. Se l'incontro c'è stato, contatto il punto vendita che ha l'immobile o il cliente di interesse e fissiamo insieme l'appuntamento di visita. Una metodologia di lavoro nuova che non ha davvero confini perché il mio bacino di utenti non è più l'area nelle vicinanze di Melegnano e neppure l'Italia, ma addirittura l'Europa, visto che il database di Frimm contiene numerose proposte immobiliari all'estero".

Nata nel settembre 1999, l'agenzia immobiliare di Rossi ha sempre avuto il pallino dell'innovazione.