

0  
tweets

tweet

2

Share

Like

Casa24 > **Vacanze & weekend**

## Il gruppo Frimm apre agenzie a Madrid e Ibiza

16 gennaio 2011 Cronologia articolo



**Salgono a sette i punti vendita in Spagna del gruppo immobiliare Frimm** a cui si aggiungono le 50 agenzie immobiliari che utilizzano il Mls replat (annunci di compravendita in condivisione)

Dopo aver inaugurato le prime quattro insegne in Catalogna tra **Barcellona**, **Matarò** e **Granollers**, tutte in Catalogna, il gruppo italiano ha portato il marchio a **Ibiza**, prima, e a **Madrid**. Nella capitale con due negozi.

**Ibiza si colloca nella Top 5 delle località a maggior attrazione turistica in Europa** (dati Ibiza Property 24 del 2009) e il suo mercato immobiliare, oltre ovviamente alle intermediazioni proprie del settore locale, può contare sull'interesse di un vasto numero di investitori stranieri dal momento che viene ormai considerata una destinazione di vacanza per tutto l'anno, grazie anche ai voli quotidiani e a basso costo che molte compagnie aeree europee hanno attivato.

**Negli ultimi quattro anni in Spagna hanno chiuso parecchie agenzie.** Si calcola addirittura che soltanto il 30% del totale delle agenzie aperte negli ultimi 15 anni sia riuscito a sopravvivere.

«Il mercato – spiega Aniello D'Angelo, esperto di franchising immobiliare e gestione di network affiliati – è passato dal milione di unità compravendute in un solo anno, il 2006 – cifra record per l'Europa – alle attuali 250mila, nelle quali sono considerate anche tutte quelle transazioni immobiliari che le banche sono costrette a fare per poter rientrare dei mutui non pagati. Alcune banche provvedono da sole alla vendita dei loro portafogli mentre altre hanno creato sinergie con gruppi di agenzie locali o associazioni nazionali in modo da facilitare l'immenso lavoro di commercializzazione. È in questa situazione che il concetto di agenzia aperta e collaborativa proposto da Frimm e dal suo Mls potrebbe fare la differenza, magari riuscendo a mettere in comunicazione agenzie e banche».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

**TAGS:** Aniello D'Angelo | Catalogna | Esercizi commerciali | Frimm | Ibiza | Madrid**ANNUNCI GOOGLE****Immobiliare Compravendita**

Investitore immobiliare ti svela i suoi segreti. Scaricali gratis.



Ricerca la tua casa per le vacanze  
Cerca tra le offerte di affitto proposte da  
diretti proprietari  
Tipologie di alloggio:

Numero di persone:

Paese:

Regione o dipartimento:

Destinazione/Città:



**Hamamet**  
Tunisia  
8 pers. a partire  
da **350€/**  
settimana



**Deshaies**  
Francia  
6 pers. a partire  
da **480€/**  
settimana



**Pizarra**  
Spagna  
4 pers. a partire  
da **560€/**  
settimana

▼ Aggiornamenti degli ultimi 7 giorni

powered by: **Homelidays****Strumenti**

Trova casa

Trova casa  
vacanza

Cerca mutuo

Cerca  
prestitoDisegna la  
tua casa

Trova prodotti

