



Articolo del 14/12/2010

L'indagine sul mercato di Salerno

Bilo e trilocali le tipologie più richieste in città (29% e 34%) ma conviene acquistare a Battipaglia dove i prezzi sono scesi in media del -5,4%

Tiene il mercato degli immobili di pregio: i prezzi del Centro e del Centro Storico di Salerno non hanno mostrato segni di cedimento

In provincia le case più offerte dalle agenzie sono quelle a 3 e 4 vani

«In generale il mercato della zona è in attesa della ripresa perché in alcuni casi il costo delle abitazioni è rimasto stabile mentre in altri ha subito flessioni, come è successo per i prezzi dei 5 locali che sono scesi del -6,60% - dice Giuliano Tito, responsabile dello sviluppo del MLS REplat in Campania -. Prezzo, mercato del lavoro e accesso al credito sono le principali variabili che incidono sull'andamento del mattone. I margini per la ripresa possono ampliarsi se gli operatori valuteranno con assoluta precisione gli immobili da immettere sul mercato».

Bilocali e trilocali dominano il mercato cittadino di Salerno. In provincia invece sono le case a 3 e 4 vani a farla da padrone.

[Clicca qui per scaricare la ricerca completa \(Formato: PDF, Peso: 187Kb\)](#)