
 IL SISTEMA FRIMM

La forza di 29 agenzie immobiliari al prezzo di un'unica commissione

Pagare una sola commissione ma usufruire della forza vendita di 29 agenzie immobiliari su Torino e provincia. Ecco uno dei grandi vantaggi offerti da ogni singolo affiliato FRIMM presente nel capoluogo piemontese. Ma c'è di più, perché i 29 punti vendita - tutti collegati tra di loro tramite l'esclusivo software Multiple Listing Service (detto "MLS") per la condivisione immobiliare di proprietà del Gruppo FRIMM - possono appoggiarsi a oltre 2.750 operatori complessivi in tutta Italia per farsi aiutare a vendere qualsiasi tipologia di immobile. Sul mercato da quasi 20 anni (ad aprile 2020 sarà festeggiato il ventennale del marchio), gli agenti immobiliari FRIMM sono stati dei veri e propri pionieri del settore: sono stati i primi ad apprezzare e utilizzare il concetto di «sharing», proprio grazie alla condivisione di migliaia di immobili sul sistema MLS, sofisticata piattaforma di collaborazione tutelata riservata agli agenti immobiliari di proprietà dell'azienda.

«Abbiamo importato questo metodo operativo dagli Stati Uniti» spiega Daniela Esposito, Master per lo sviluppo e la gestione di FRIMM in Piemonte. «Funziona così: chi affida

la vendita della propria casa a un agente FRIMM, la sta affidando contemporaneamente all'intera rete di agenti immobiliari connessi al sistema MLS di proprietà del Gruppo: migliaia di operatori pronti a effettuare la vendita nel minor tempo e al miglior prezzo. Con il vantaggio di pagare un'unica commissione al proprio agente di fiducia».

FRIMM fa rima con tecnologia sin dalla sua nascita. Il sistema MLS è stata la prima innovazione portata dal Gruppo bianco e blu in Italia a cui se ne sono aggiunte tante altre come la app «Agent RE» per velocizzare la comunicazione e il lavoro degli agenti o il «Valucasa», vero e proprio calcolatore per le valutazioni immobiliari basato sui valori OMI e sulle regole dell'estimo.

Il sistema MLS è però quello che più di tutti risponde a una nuova esigenza del mercato immobiliare: chi vuole vendere o acquistare casa, infatti, desidera al proprio fianco un «consulente di parte», un professionista che tuteli gli interessi esclusivi del compratore o del venditore e non di entrambi contemporaneamente. Tutto questo è possibile proprio con l'MLS utilizzato da FRIMM. —