

Immobiliare

## Casa, il gruppo Frimm sceglie l'app padovana Locare: affitto facile per oltre 300 agenti immobiliari

4 febbraio 2020



Locare, la startup innovativa che online e su app offre servizi completi sulla locazione degli immobili, rafforza ulteriormente la propria presenza sul territorio nazionale grazie all'accordo sottoscritto con il gruppo Frimm, società leader nel franchising immobiliare, che coinvolgerà oltre 300 agenzie immobiliari, di cui 225 affiliati alla rete Frimm e 80 a quella REplat.

La nuova partnership siglata nei giorni scorsi prevede che le agenzie affiliate a Frimm e REplat possano usufruire a condizioni

agevolate dei servizi di Locare: da **CompilAffitto**, che genera in automatico un contratto di affitto con le corrette diciture e i riferimenti aggiornati, a **RegistAffitto**, che consente la registrazione online dei contratti all'Agenzia delle Entrate in modo rapido e senza obbligo di pre-acquisto, fino a **SalvAffitto**, il servizio di assistenza che copre le spese legali e tutela il locatore già dalla prima morosità. L'accordo prevede inoltre l'avvio di percorsi formativi congiunti sul tema della locazione dedicati a tutti gli agenti Frimm.

«Si tratta di un accordo molto importante che ci permetterà di accelerare il nostro sviluppo e di raggiungere con più velocità gli obiettivi che ci siamo dati - afferma **Andrea Napoli**, Ceo e fondatore di Locare -. Da qui prende avvio una partnership che si fonda sulla professionalità di alto livello che Frimm ha sempre offerto ai propri agenti, e che, grazie al tour formativo che lanceremo presto, si concretizzerà in un'occasione di crescita anche per tanti professionisti del settore».

«Degli oltre 40.000 immobili che ogni anno transitano sulla nostra piattaforma MLS, circa l'80% sono incarichi di vendita», spiega **Vincenzo Vivo**, vicepresidente di Frimm S.p.A. «L'accordo con Locare stimolerà l'inserimento di incarichi di locazione all'interno del nostro sistema di collaborazione tutelata, sia a livello di collaborazione sia al più semplice livello gestionale. L'agente immobiliare potrà non soltanto usufruire dei servizi di compilazione e registrazione dei contratti d'affitto ma soprattutto proporre al suo cliente proprietario il prodotto Salvaffitto a condizioni competitive».

Locare, fondata a Padova nel 2018 e accelerata da Aquarium Ventures e Seed Money, è la prima e unica startup innovativa in Italia a offrire un servizio online completo e verticalizzato sulla locazione degli immobili, che va dalla compilazione alla tutela dei contratti, fino alla gestione dell'affitto per tutta la durata prevista e alla consulenza legale specifica. La società per potenziare il proprio sviluppo ha lanciato a dicembre 2019 una campagna di **equity crowdfunding** sulla piattaforma CrowdFundMe raccogliendo l'interesse di numerosi investitori e superando ampiamente, a dieci giorni dal termine della raccolta, l'obiettivo fissato a 100mila euro. Ma c'è ancora tempo per partecipare alla campagna, che ha già raccolto il contributo di oltre 60 investitori.

Locare opera sia nel mercato b2b che in quello b2c, e tra i propri clienti vanta numerose agenzie immobiliari. È inoltre l'unica realtà del suo settore ad avere sviluppato un **algoritmo predittivo di Rental Profiling**, in grado di supportare i proprietari di immobili nell'identificare per tempo possibili situazioni di rischio nella locazione, sulla base dell'analisi di Big Data.

Frimm S.p.A. fondata nel 2000 da Roberto Barbato, è presente sul mercato immobiliare con i franchising Frimm, REplat e con la piattaforma MLS Agent RE. In vent'anni di attività si è imposta come uno dei leader del settore grazie allo sviluppo, per la prima volta in Italia, di un **MLS (Multiple Listing Service)** trasversale aperto a tutti gli agenti immobiliari, software per la condivisione immobiliare, già standard operativo negli Stati Uniti ma sconosciuto in Italia. Oggi, grazie al successo del software MLS (che recentemente ha cambiato nome in Agent RE connected to REplat, da sempre sviluppato e gestito internamente) Frimm vanta il **secondo network immobiliare** sul territorio nazionale per numero di punti vendita aderenti con 1.130 agenzie immobiliari connesse e oltre 2.700 agenti immobiliari.

Per maggiori info sulla campagna di equity crowdfunding: <https://www.crowdfundme.it/projects/locare/>

Editoriale



Editoriale FEATURED

## Quel fuoco sotto la panchina di Verona: non è morto solo Boateng Kofie in quel giardinetto, ma anche una parte della nostra umanità

29 dicembre 2019

C'è un episodio successivo alla morte del senza tetto a Verona che dovrebbe far riflettere tutti i veronesi ed i



Due o tre motivi per cui chi sottovaluta il Partito dei Veneti rischia di fare un errore pazzesco

1 dicembre 2019



Il Partito dei Veneti: il primo passo è nella giusta direzione, il cammino è tutto in salita ma ho visto gente

tosta

20 ottobre 2019



Quel compiacimento a "sinistra" per le camionette di polizia e carabinieri che mi dà la pelle d'oca

16 settembre 2019

Politica



FEATURED Politica

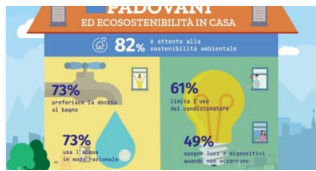
## I servizi di Etra promossi dal 93% degli utenti: multiutility promossa a pieni voti

27 gennaio 2020



← Torta in faccia al fascista Polegato durante la puntata di Modena de La zanzara in diretta su Radio24

## 👍 Potrebbe anche interessarti



Padovani molto attenti alla ecosostenibilità della casa secondo l'Osservatorio Sara Assicurazioni

📅 30 luglio 2018



Il Padova si prepara alle prossime sfide

📅 19 settembre 2012



Vacanze: attenti a multiproprietà e proposte allettanti dal sapore di truffa

📅 31 luglio 2015

C'è un solo modo per andare incontro alle esigenze dei clienti: parlare con loro, chiedergli cosa vogliono e che futuro



Alessandra Mussolini attacca Liliana Segre durante Il Morning Show di Radio Café: "Su Almirante fomenta

l'odio"

📅 23 gennaio 2020



Il sindacato dei medici dirigenti del Veneto impugna il trasferimento del Sant'Antonio all'azienda

ospedaliera

📅 23 gennaio 2020



Il consiglio regionale non si sveglia nemmeno dopo l'acqua granda: bocciata la mozione Guarda e altri

su emergenza ambientale

📅 11 dicembre 2019

### Padova24ore

Per contattare la redazione di Padova24ore.it manda una mail a questo indirizzo: [redazione@padova24ore.it](mailto:redazione@padova24ore.it) Padova24ore è un blog di informazione focalizzato su quanto avviene a Padova Principale autore degli articoli è Alberto Gottardo, per anni giornalista di cronaca nera e politica per l'Agenzia Ansa e per le edizioni locali di Gazzettino e Corriere del Veneto

### Argomenti

Cronaca

Politica

Economia

Attualità

Eventi

Pubblicità

Padova

Immobiliare

Golosità

Contatti

