

Frimm Bond 2020-2023:

nuova tranche da €500.000 sottoscritta in una settimana

La nuova tranche del prestito obbligazionario del valore complessivo di € 6.000.000 è stata sottoscritta in appena 7 giorni.

Nuovo corporate bond in sottoscrizione previsto nell'ultima parte del 2021

Frimm S.p.A., che l'anno passato festeggiava i **20 anni di attività** nel settore immobiliare italiano, si avvicina all'ultima scadenza del secondo *corporate bond* in 2 anni. La **penultima tranche da €500.000** del Frimm Bond 2020-2023, prestito obbligazionario del valore complessivo di **€6.000.000** è infatti stata **sottoscritta** in appena **7 giorni**.

Non è la prima volta che l'azienda guidata dall'esperto del *real estate* Roberto Barbato ottiene questo risultato in un lasso di tempo così breve: **entrambe le tranche del primo Frimm Bond**, lanciato nel 2019 col valore complessivo di €1.000.000, furono **sottoscritte in tempo record**. E così è stato **anche per altre sottoscrizioni** relative al bond attualmente in emissione.

Nel prossimo mese di **giugno** partirà l'**ultima sottoscrizione** per il triennio 2020-2023. Ed entro la fine dell'anno, probabilmente nell'ultimo quarto del 2021, lancerà l'emissione di un **terzo bond** con le medesime caratteristiche del precedente: sempre **del valore di € 6.000.000** suddiviso in 12 tranche da €500.000 composte da obbligazioni da € 10.000 con **interesse del 7% lordo annuo** posticipato con durata di 3 anni.

“Nel 2019 abbiamo cominciato a percorrere questa strada e oggi sono lieto di constatare che **il mercato ci ha accettato e recepito come un player del real estate a tutto tondo**”, ha dichiarato l'AD di Frimm S.p.A. Giuseppe Manzo. “Oggi **Frimm** è un Gruppo che **costruisce immobili**, che **li vende** grazie al supporto della rete **MLS** costituita da agenti immobiliari collaborativi e che ora, con i vari prestiti obbligazionari, **è anche in grado di finanziarli**”, continua Manzo. “È questo il **circolo virtuoso** che creiamo **per chi lavora con Frimm**, siano essi agenti immobiliari, investitori, risparmiatori, venditori o acquirenti. Colgo l'occasione per ringraziare tutti quelli che hanno sottoscritto i nostri bond dandoci fiducia e forza per dar vita a nuovi progetti immobiliari”.

FRIMM

Creata nel 2000, si è sviluppata fino a divenire uno dei principali gruppi operanti nel mercato italiano del real estate. Da sempre presieduta da Roberto Barbato, conoscitore del mercato del mattone con più di 30 anni di esperienza professionale accumulati in Italia e all'estero, Frimm ha sempre puntato sull'innovazione di strumenti e servizi per le agenzie immobiliari proponendo un nuovo modo di affrontare il mercato: collaborando nella compravendita tramite il sistema Multiple Listing Service (MLS Agent RE) col duplice obiettivo di rispondere alle esigenze dei consumatori e di aumentare i fatturati degli agenti immobiliari. Attualmente sono attivi in MLS circa 2600 operatori.