

Frimm raccoglie 4,5 milioni di euro con il suo corporate bond.

La recente *tranche* da €500.000 è stata sottoscritta in soli 10 giorni
Il FRIMM Bond 7%, prestito obbligazionario emesso dall'azienda guidata da
Roberto Barbato, è stato sottoscritto da oltre 100 obbligazionisti

Frimm S.p.A. festeggia alcuni importanti traguardi legati al FRIMM Bond 7%, il prestito obbligazionario che l'azienda ha inaugurato con l'arrivo dei **20 anni di attività** nel settore immobiliare italiano. L'ultima **tranche da €500.000** – composta da obbligazioni da € 10.000 con **interesse del 7% lordo annuo** con durata di 3 anni – è stata infatti **sottoscritta** in appena **10 giorni**.

Inoltre, grazie a questa recente sottoscrizione, il *corporate bond* dell'azienda proprietaria delle reti di franchising immobiliare FRIMM e REplat, oltre che della piattaforma di real estate sharing MLS Agent RE – un totale di oltre 1.220 agenzie immobiliari collegate – ha raggiunto il **totale di 4,5 milioni di euro raccolti** grazie alla fiducia dimostrata da **più di 100 obbligazionisti, tra privati e aziende**.

L'azienda guidata dal presidente Roberto Barbato gestisce il FRIMM Bond 7% con un **team dedicato** inserito nella divisione **FRIMM Real Estate Investing**, specializzata nella realizzazione di grandi operazioni di sviluppo residenziale (qui il track record: <https://operazioni.frimm.com>), principalmente su Roma e Milano. Questa divisione, oltre ad aver completato in anticipo di oltre 3 mesi sulla consegna la commercializzazione del complesso residenziale romano di Residence Malva, un'operazione del valore di **9 milioni di euro**, ha appena lanciato il **settore Acquisti**, focalizzato sull'**acquisto in 30 giorni di immobili di grande metratura, da frazionare**, nelle grandi città.

“Da quando abbiamo cominciato ad affiancare le attività di Investing alle nostre reti in franchising e MLS ho constatato che **il nostro mercato di riferimento ci ha accettato e recepito come un *player* del real estate a tutto tondo**”, ha dichiarato il presidente di Frimm S.p.A. Roberto Barbato. “Oggi **Frimm** è un Gruppo che **costruisce immobili**, che **li vende** grazie al supporto della propria rete di agenti immobiliari collaborativi e che ora, con il *corporate bond*, **è anche in grado di finanziarli**”, prosegue Barbato. “E non solo. Perché è proprio con queste attività che **siamo riusciti a digitalizzare la commercializzazione delle nuove costruzioni**. Sui nostri cantieri **non c'è il cosiddetto ufficio vendite** ma **tutto il processo** di offerta del prodotto e di registrazione della proposta del cliente acquirente **si svolge in cloud e in digitale** sulla nostra piattaforma MLS”.

FRIMM

Creata nel 2000, si è sviluppata fino a divenire uno dei principali gruppi operanti nel mercato italiano del real estate. Da sempre presieduta da Roberto Barbato, conoscitore del mercato del mattone con più di 30 anni di esperienza professionale accumulati in Italia e all'estero, Frimm ha sempre puntato sull'innovazione di strumenti e servizi per le agenzie immobiliari proponendo un nuovo modo di affrontare il mercato: collaborando nella compravendita tramite il sistema Multiple Listing Service (MLS Agent RE) col duplice obiettivo di rispondere alle esigenze dei consumatori e di aumentare i fatturati degli agenti immobiliari. Attualmente sono attivi in MLS circa 2800 operatori.